



**АДМИНИСТРАЦИЯ
АЯНО-МАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.12.2023 № 296-р

с. Аян

Об утверждении Программ профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2024 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 17.1 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», и в целях реализации постановления Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»:

1. Утвердить прилагаемые:

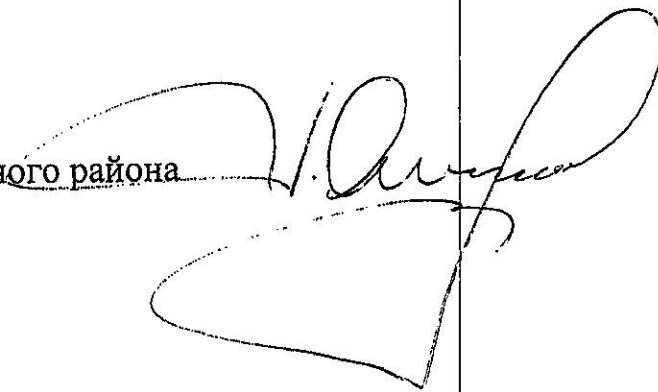
- Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю в границах Аяно-Майского муниципального района Хабаровского края на 2024 год.
- Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории Аяно-Майского муниципального района Хабаровского края на 2024 год.

- Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в границах Аяно-Майского муниципального района Хабаровского края.

2. Опубликовать и разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации Аяно-Майского муниципального района Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее распоряжение вступает в силу с 1 января 2024 года, но не ранее дня его официального опубликования.

Глава муниципального района

A large, stylized handwritten signature in black ink, written over a vertical line that runs down the page. The signature is cursive and appears to be 'А.А. Ивлиев'.

А.А. Ивлиев

Утверждена
распоряжением администрации
Аяно-Майского муниципального
района
от 15.12.2023 № 290-р

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального
жилищного контроля на 2024 год**

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Аяно-Майского муниципального района Хабаровского края (далее – программа профилактики), устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального жилищного контроля на территории Аяно-Майского муниципального района Хабаровского края (далее – муниципальный контроль).

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

Муниципальный контроль осуществляется администрацией Аяно-Майского муниципального района Хабаровского края.

Объектами муниципального контроля являются:

- 1) деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);
- 2) результаты деятельности граждан и организаций, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;
- 3) здания, строения, сооружения, помещения, территории, включая земельные участки.

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля являются:

- 1) юридические лица;
- 2) индивидуальные предприниматели;
- 3) физические лица.

Главной задачей при осуществлении муниципального контроля является переориентация контрольной деятельности на объекты повышенного риска и усиление профилактической работы в отношении всех объектов контроля обеспечивая приоритет проведения профилактики.

Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля выполнен на основании данных за истекший период 2023 года.

За истекший период 2023 года в границах Аяно-Майского муниципального района контрольных мероприятий со взаимодействием с контролируемым лицом не осуществлялось.

На регулярной основе давались консультации в ходе личных приемов, наблюдений территорий, а также посредством телефонной связи.

Для устранения указанных рисков деятельность контрольного органа в 2024 году будет сосредоточена на профилактике и предупреждении нарушений со стороны управляющих компаний в части надлежащего содержания и обслуживания многоквартирного дома.

Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

1. Цель программы профилактики:

Цель программы – определенная характеристика результата, который предполагается получить, в том числе на основании утвержденных ключевых показателей результативности органа контроля.

В качестве конкретных целей могут быть указаны:

а) достижение целевых значений одного или нескольких показателей результативности органа контроля;

б) снижение доли одного или нескольких типовых нарушений обязательных требований, наиболее негативно влияющих на состояние охраняемых законом ценностей;

в) снижение количества не устранённых нарушений обязательных требований, указанных в предписаниях об устранении выявленных нарушений.

2. Задачи программы профилактики:

1) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований и причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

2) устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований и причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственное должностное лицо
1	Информирование Информирование осуществляется администрацией по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте администрации и в печатном издании муниципального образования	Постоянно	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Аяно-Майского муниципального района Хабаровского края

2	Обобщение правоприменительной практики Обобщение правоприменительной практики осуществляется администрацией посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах. По итогам обобщения правоприменительной практики администрация готовит доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального контроля, который утверждается руководителем контрольного органа	ежегодно не позднее 30 января года, следующего за годом обобщения правоприменительной практики		Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Аяно-Майского муниципального района Хабаровского края
3	Объявление предостережения Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у администрации сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям	По мере появления оснований, предусмотренных законодательством		Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Аяно-Майского муниципального района Хабаровского края
4	Консультирование Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия	Постоянно по обращениям контролируемых лиц и их представителей		Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Аяно-Майского муниципального района Хабаровского края
5	Профилактический визит	Не менее одного мероприятия		Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Аяно-Майского муниципального района Хабаровского края

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

Программа профилактики призвана обеспечить создание условий для снижения случаев нарушения требований жилищного законодательства, снижения количества однотипных и повторяющихся нарушений одним и тем же лицом, формирования заинтересованности субъектов муниципального контроля в соблюдении законодательства.

Основными показателями эффективности программы профилактики являются:

- снижение количества нарушений обязательных требований;
- информированность субъектов муниципального контроля об обязательных требованиях, о принятых и готовящихся изменениях в системе обязательных требований, о порядке проведения мероприятий по контролю;
- понятность обязательных требований субъектами муниципального контроля;
- повышение правовой грамотности подконтрольных лиц;

Целевыми показателями результативности мероприятий программы профилактики являются:

1) наличие на официальном сайте администрации Аяно-Майского муниципального района Хабаровского края актуального перечня правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении муниципального контроля;

2) своевременное размещение доклада, содержащего результаты осуществления муниципального контроля на официальном сайте администрации Аяно-Майского муниципального района Хабаровского края, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных;

3) пресечение, предупреждение и профилактика нарушений обязательных требований, повлекших причинение вреда жизни, здоровью граждан.

Реализация настоящей программы профилактики будет способствовать достижению следующих конечных результатов:

- повышению эффективности обеспечения соблюдения установленных обязательных требований.