



АДМИНИСТРАЦИЯ  
АЯНО-МАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
Хабаровского края

РАСПОРЯЖЕНИЕ

21.12.2023 № 3-13-р

с. Аян

Об утверждении размера оплаты  
жилищных услуг (плата за найм)  
для населения на 2024 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 №668/пр «Об утверждении методических рекомендаций установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», решением Собрании депутатов Аяно-Майского муниципального района от 14.04.2005 № 20 «О порядке установления (регулирования) цен и тарифов в Аяно-Майском муниципальном районе»

1. Установить с 01 января 2024 года размер платы за пользование 1 кв. м. общей площади жилого помещения (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма (служебных жилых помещений) муниципального жилищного фонда, переданного на обслуживание Муниципальному автономному учреждению «Служба тех-

нического обслуживания» согласно Приложению, к настоящему распоряжению.

2. Установить расчетный период для оплаты жилья и коммунальных услуг населением в один календарный месяц.

Срок внесения платежей – не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным периодом.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу с 01 января 2024 года.

Глава муниципального района



А.А. Ивлиев

Приложение  
к распоряжению администрации  
муниципального района  
от 21.12.2023 № 313Р

РАЗМЕР ПЛАТЫ ГРАЖДАН  
за пользование 1 кв. м общей площади жилого помещения (платы за наем)  
для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и догово-  
ворам найма (служебных жилых помещений) муниципального жилищного  
фонда, переданного на обслуживание МАУ «СТО» в 2024 году

| Муниципальное МАУ «СТО» в 2024 году |                                                                                                                                                                                                                                             |                 |                                       |                 |
|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------|-----------------|
| №<br>п/п                            | Наименование услуг                                                                                                                                                                                                                          | Ед. изм.        | Величина платы на единицу измерения с |                 |
|                                     |                                                                                                                                                                                                                                             |                 | НДС                                   |                 |
|                                     |                                                                                                                                                                                                                                             |                 | Сельское<br>поселение<br>«Село Аян»   |                 |
|                                     |                                                                                                                                                                                                                                             |                 | С 01.01.2024 г.                       | С 01.07.2024 г. |
| 1                                   | За пользование 1 кв. м общей площади жилого помещения (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда (в зависимости от конструктивных особенностей строений)                 |                 |                                       |                 |
| 1.1.                                | Деревянное не благоустроенное                                                                                                                                                                                                               | руб. за 1 кв.м. | 6,36                                  | 6,70            |
| 1.2.                                | Кирпичное/каменно-бутовое                                                                                                                                                                                                                   | руб. за 1 кв.м. | 6,88                                  | 7,24            |
| 1.3.                                | МКД по ул. Пшеничного, 3                                                                                                                                                                                                                    | руб. за 1 кв.м. | 7,39                                  | 7,80            |
| 1.4.                                | МКД по ул. Вострцова, 6                                                                                                                                                                                                                     | руб. за 1 кв.м. | 7,16                                  | 7,53            |
| 2.                                  | За пользование 1 кв. м общей площади жилого помещения (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам найма (служебных жилых помещений) муниципального жилищного фонда (в зависимости от конструктивных особенностей строений) |                 |                                       |                 |
| 2.1.                                | Деревянное не благоустроенное                                                                                                                                                                                                               | руб. за 1 кв.м. | 12,73                                 | 13,40           |
| 2.2.                                | Кирпичное/каменно-бутовое                                                                                                                                                                                                                   | руб. за 1 кв.м. | 13,77                                 | 14,49           |
| 2.3.                                | МКД по ул. Пшеничного, 3                                                                                                                                                                                                                    | руб. за 1 кв.м. | 14,79                                 | 15,57           |
| 2.4.                                | МКД по ул. Вострцова, 6                                                                                                                                                                                                                     | руб. за 1 кв.м. | 14,31                                 | 15,06           |